

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰

نیک‌رای

شرکت مدیریت
سرمایه و ساخت



مشخصات تحویل ملک آزادگان

با توجه مشخصات ذیل املاک نامبرده در تاریخ مبادیه نامه از شرکت مدیریت سرمایه و ساخت نیک رای به صندوق املاک و مستغلات نیک رای با نماد " دانیک " تحویل گردید.

ملک آزادگان به آدرس تهران، امیرآباد شمالی، خیابان یمنی شریف (آزادگان)، خیابان ۲۱ شرقی، پلاک ۲۸ واحد ششم (سوم جنوبی) شماره پلاک ثبتی: ۷۱۴۰۳ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی به مساحت ۱۴۰.۵۵ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه سوم ساختمان که ۱.۶۷ متر آن بالکن و ۲.۶۷ متر مربع آن جاگلدانی به انضمام پارکینگ مسکونی به مساحت ۱۰.۶ متر در جنوب زیر زمین و پارکینگ مسکونی به مساحت ۱۰.۵ متر در سمت غرب همکف و انباری زیر پله قطعه ۱۰ به مساحت ۴.۲۸ متر مربع واقع در سمت مرکزی زیر زمین است. شش دانگ مورد ثبت طبق تقسیم نامه شماره ۱۳۶۴۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ در دفترخانه ۱۵۵ تهران به مالک فوق منتقل گردیده است.

ساختمان دارای آسانسور و روف گاردن مشاع می باشد.

ملک دارای گواهی پایان کار به شماره ۶۲۱۲۱۶۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ و صورت مجلس تفکیکی به شماره رایانه ۱۴۰۱۲۰۴۰۱۰۴۹۰۰۰۱۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۷ است.

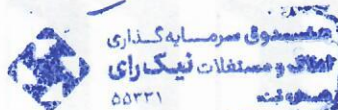
با توجه به شرایط وضع موجود ملک و مشخصات ذکر شده در گزارش کارشناسان رسمی به شماره ۲۲۹۸-ک-۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ املاک مذکور تحویل صندوق املاک و مستغلات نیک رای با نماد "دانیک" گردید.

امضای تحویل گیرنده

امضای تحویل دهنده

صندوق سرمایه گذاری املاک و مستغلات نیک‌رای (نماد دانیک)
با نمایندگی بابک جهان‌آرا

با نمایندگی محمدرضا مدیری



مدیریت سرمایه و ساخت نیک‌رای (سهامی خاص)
مجید پارسا نایب‌رئیس هیئت‌مدیره

