

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰

نیک رای

شرکت مدیریت
سرمایه و ساخت



مشخصات تحویل ملک آزادگان

با توجه مشخصات ذیل املاک نامبرده در تاریخ مبادعه نامه از شرکت مدیریت سرمایه و ساخت نیک رای به صندوق املاک و مستغلات نیک رای با نماد "دانیک" تحویل گردید.

ملک آزادگان به آدرس تهران، امیرآباد شمالی، خیابان یمنی شریف (آزادگان)، خیابان ۲۱ شرقی، پلاک ۲۸ واحد دوم (طبقه اول جنوبی) شماره پلاک ثبتی: ۷۱۳۹۹ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی به مساحت ۱۴۰.۵۵ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه اول ساختمان که ۱.۶۷ متر آن بالکن و ۲.۶۷ متر مربع آن جاگلدانی به انضمام پارکینگ مسکونی به مساحت ۱۰.۶ متر در جنوب شرقی زیر زمین و پارکینگ مسکونی به مساحت ۱۲.۰۲ متر در سمت مرکزی همکف و انباری مسکونی قطعه ۸ به مساحت ۳.۵۴ متر مربع واقع در سمت غرب زیر زمین است. شش دانگ مورد ثبت طبق تقسیم نامه شماره ۱۳۶۴۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ در دفترخانه ۱۵۵ تهران به مالک فوق منتقل گردیده است. ساختمان دارای آسانسور و روف گاردن مشاع می باشد.

ملک دارای گواهی پایان کار به شماره ۶۲۱۲۱۶۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ و صورت مجلس تفکیکی به شماره رایانه ۱۴۰۱۲۰۴۰۱۰۴۹۰۰۰۱۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۷ است.

با توجه به شرایط وضع موجود ملک و مشخصات ذکر شده در گزارش کارشناسان رسمی به شماره ۲۲۹۸-ک-۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ املاک مذکور تحویل صندوق املاک و مستغلات نیک رای با نماد "دانیک" گردید.

امضای تحویل گیرنده

صندوق سرمایه گذاری املاک و مستغلات نیک رای (نماد دانیک)

با نمایندگی بابک جهان آرا

با نمایندگی محمدرضا مدیری



صندوق سرمایه گذاری
املاک و مستغلات نیک رای
شماره ثبت ۵۵۳۳۱

امضای تحویل دهنده

مدیریت سرمایه و ساخت نیک رای (سهامی خاص)

مجید پارسا نایب رئیس هیئت مدیره

