



به پیوست گزارش صورت وضعیت پورتنفوی صندوق سرمایه‌گذاری املاک و مستغلات نیک رای برای ماه منتهی به خرداد ۱۴۰۵ در اجرای ابلاغیه ۱۲۰۲۰۰۹۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۰۵ سازمان بورس و اوراق بهادار در خصوص افشای ماهانه پورتنفوی صندوق‌های سرمایه‌گذاری به شرح ذیل تقدیم می‌شود.

شماره صفحه

۱-۱۱

صورت وضعیت پورتنفوی خرداد ماه (یادداشت‌ها)

صورت وضعیت پورتنفوی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ به تایید ارکان رسیده است:

نماینده

شخص حقوقی

ارکان صندوق

بابک جهان‌آرا

گروه مالی دانایان

مدیر صندوق



صندوق سرمایه‌گذاری
املاک و مستغلات نیک‌رای
شماره ثبت: ۵۵۳۳۱

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت پرتفوی

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت پرتفوی

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

سرمایه‌گذاری در واحدهای صندوق های سرمایه گذاری

تغییرات طی دوره					۱۴۰۵/۰۳/۳۱				
صندوق	تعداد واحد	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	درصد به کل دارایی ها	فروش/ابطال طی دوره		خرید/صدور طی دوره		تعداد
					تعداد	مبلغ فروش	تعداد	بهای تمام شده	
ص.س.درآمد ثابت اکسیژن-د	۲۰,۲۵۳,۸۶۲	۳۰۸,۳۸۰,۴۱۳,۷۷۶	۳۵۵,۴۰۵,۱۸۹,۵۴۰	۱۳٪	۱۲,۱۵۶,۰۰۰	۳۵۸,۹۳۰,۳۰۱,۰۸۴	(۲۰,۲۵۵,۱۱۲)	۳۱۵,۸۸۲,۹۲۲,۲۱۶	۱۲,۱۵۷,۲۵۰
صندوق تداوم اطمینان تمدن-ثابت	۱۴,۸۷۲,۴۳۸	۲۸۴,۰۵۵,۱۸۶,۹۴۸	۳۵۱,۵۷۳,۷۲۳,۱۹۰	۱۹٪	۱۴,۸۷۲,۰۰۰	۱۰,۶۲۹,۴۰۸	(۴۳۸)	-	-
صندوق س. سپید دماوند-د	۶,۶۳۱,۵۳۵	۱۸۴,۴۵۱,۱۹۰,۴۴۲	۲۱۳,۸۱۴,۶۵۶,۶۵۱	۰٪	-	۲۱۵,۸۸۲,۹۲۲,۶۱۸	(۶,۶۳۱,۵۳۵)	-	-
صندوق ارمغان فیروزه آسیا-ثابت	-	-	-	۰.۴۴٪	۸۴,۰۶۵	۳۵۵,۳۴۹,۲۴۲,۳۶۵	(۴,۲۴۴,۸۹۶)	۳۵۸,۹۰۷,۷۴۵,۶۳۲	۴,۳۴۴,۸۹۶
جمع	۴۱,۷۵۷,۸۳۵	۷۷۶,۸۸۶,۷۹۱,۱۶۶	۹۲۰,۷۹۳,۵۶۹,۳۸۱	۳۱٪	۲۷,۱۲۸,۰۰۰	۹۳۰,۱۷۳,۱۰۵,۴۷۵	(۳۱,۱۳۱,۹۸۱)	۵۷۴,۷۹۰,۶۶۷,۸۴۸	۱۶,۵۰۲,۱۴۶

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت پرتفوی

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

سرمایه‌گذاری در سپرده بانکی

۱۴۰۵/۰۳/۳۱		تغییرات طی دوره		۱۴۰۵/۰۲/۳۱	
درصد به کل دارایی ها	مبلغ	کاهش	افزایش	مبلغ	سپرده های بانکی
۰.۰۰۰٪	-	(۵۰,۰۱۲,۶۷۶)	۲۱۰,۵۹۷	۴۹,۸۰۲,۰۷۹	سپرده کوتاه مدت بانک پاسارگاد خیابان الوند
۰.۰۳۳٪	۶۲۰,۱۵۷,۳۶۱	(۱,۸۹۰,۰۰۰)	۲,۶۱۹,۳۶۷	۶۱۹,۴۲۷,۹۹۴	سپرده کوتاه مدت بانک کارآفرین ملاصدرا
۰.۰۲۰٪	۳۸۳,۳۹۰,۸۲۷	-	۵۱,۴۹۶,۶۰۲	۳۳۱,۸۹۴,۲۲۵	سپرده کوتاه مدت بانک پاسارگاد کردستان
۰.۵۸۴٪	۱۱,۰۲۱,۸۷۵,۱۸۰	(۳۴۸,۷۵۲,۸۶۸,۵۶۰)	۳۵۶,۸۴۹,۲۴۲,۳۷۰	۲,۹۲۵,۵۰۱,۳۷۰	قرض الحسنه بانک پاسارگاد کردستان
۰.۶٪	۱۲,۰۲۵,۴۲۳,۳۶۸	(۳۴۸,۸۰۴,۷۷۱,۲۳۶)	۳۵۶,۹۰۳,۵۶۸,۹۳۶	۳,۹۲۶,۶۲۵,۶۶۸	جمع

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

۲- درآمد حاصل از سرمایه گذاری ها

شرح	یادداشت	مبلغ	درصد از کل درآمدها دوره	درصد از کل دارایی ها
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام و حق تقدم سهام	۲-۱	-	۰.۰٪	۰.۰٪
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در واحدهای صندوق های سرمایه گذاری	۲-۲	۱۰۰,۶۵۵,۵۹۸,۰۶۳	۹۸.۵٪	۵.۳٪
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سپرده بانکی و گواهی سپرده	۲-۳	۲,۸۲۹,۹۶۴	۰.۰٪	۰.۰٪
سایر درآمدها	۲-۴	۱,۵۷۹,۴۵۸,۵۵۲	۱.۵٪	۰.۱٪
جمع		۱۰۲,۲۳۷,۸۸۶,۵۷۹	۱۰۰٪	۵.۴٪

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

۲-۱- درآمد حاصل از سرمایه-گذاری در سهام و حق تقدم سهام

از ابتدای سال مالی					طی ماه					
جمع					جمع					سهام
درصد از کل درآمدها	مبلغ	درآمد فروش	درآمد تغییر ارزش	درآمد سود سهام	درصد از کل درآمدها	مبلغ	درآمد فروش	درآمد تغییر ارزش	درآمد سود سهام	
۰	۱۲۶,۴۰۸,۲۸۸	۱۲۶,۴۰۸,۱۹۸	-	۹۰	-	-	-	-	-	بین المللی توسعه ساختمان
۰	۲۱۳,۸۷۷,۳۵۵	۲۱۳,۸۷۷,۳۵۵	-	-	-	-	-	-	-	توسعه و عمران امید
۰	۳۴۰,۲۸۵,۶۴۳	۳۴۰,۲۸۵,۵۵۳	-	۹۰	-	-	-	-	-	جمع

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

۲-۲- درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری در واحدهای صندوق

از ابتدای سال مالی					طی ماه						
جمع					جمع					صندوق	
درصد از کل درآمدها	مبلغ	درآمد فروش	درآمد تغییر ارزش	درآمد سود صندوق	درصد از کل درآمدها	مبلغ	درآمد فروش	درآمد تغییر ارزش	درآمد سود صندوق		
۱۶٪	۵۶,۵۲۶,۷۱۰,۴۸۰	۵۳,۰۵۲,۵۴۵,۳۴۱	۳,۴۷۴,۱۶۵,۱۳۹	-	۵۳٪	۵۴,۰۰۱,۸۵۵,۵۱۵	۵۰,۵۲۷,۶۹۰,۳۷۶	۳,۴۷۴,۱۶۵,۱۳۹	-	صندوق ص.س.درآمد ثابت اکسیژن-د	
۱٪	۴,۸۴۴,۸۹۶,۸۳۶	۴,۷۰۱,۹۴۱,۷۶۴	۱۴۲,۹۵۵,۰۷۲	-	۵٪	۴,۸۴۴,۸۹۶,۸۳۶	۴,۷۰۱,۹۴۱,۷۶۴	۱۴۲,۹۵۵,۰۷۲	-	صندوق ارمغان فیروزه آسیا-ثابت	
۱۰٪	۳۳,۱۶۸,۵۷۱,۴۴۱	۳۳,۱۶۸,۵۷۱,۴۴۱	-	-	۳۱٪	۳۱,۴۳۱,۷۴۲,۱۷۶	۳۱,۴۳۱,۷۴۲,۱۷۶	-	-	صندوق س. سپید دماوند-د	
۲۴٪	۸۲,۳۴۵,۶۲۴,۲۸۲	۴,۴۵۲,۲۴۸,۳۵۹	۷۷,۸۹۳,۳۷۵,۹۲۳	-	۱۰٪	۱۰,۳۷۷,۱۰۳,۵۳۶	۲,۲۶۳,۸۵۵	۱۰,۳۷۴,۸۳۹,۶۸۱	-	صندوق تداوم اطمینان تمدن-ثابت	
۱٪	۳,۵۷۳,۴۹۲,۴۰۹	(۱,۰۶۷,۶۳۲,۹۴۰)	-	۴,۶۴۱,۱۲۵,۳۴۹	-	-	-	-	-	صندوق س خانه آگاه-املاک	
۰٪	۱۰,۸۱۱,۶۶۸	۱۰,۸۱۱,۶۶۸	-	-	-	-	-	-	-	صندوق س آوای فردای زاگرس-ثابت	
۳۹٪	۱۳۴,۷۱۱,۰۲۲,۶۳۶	۱۳۴,۷۱۱,۰۲۲,۶۳۶	-	-	-	-	-	-	-	صندوق سرمایه گذاری ارکیده-ثابت	
۱٪	۴,۴۹۴,۲۶۰,۰۳۰	۴,۴۹۴,۲۶۰,۰۳۰	-	-	-	-	-	-	-	صندوق ص.س. درآمد ثابت پایش-د	
۶٪	۲۲,۲۳۰,۲۹۴,۷۸۲	۲۲,۲۳۰,۲۹۴,۷۸۲	-	-	-	-	-	-	-	صندوق س سپر سرمایه بیدار- ثابت	
۹۸٪	۳۴۱,۹۰۵,۶۸۴,۵۶۴	۲۵۵,۷۵۴,۰۶۳,۰۸۱	-	۴,۶۴۱,۱۲۵,۳۴۹	۹۸.۵٪	۱۰۰,۶۵۵,۵۹۸,۰۶۳	۸۶,۶۶۳,۶۳۸,۱۷۱	۱۳,۹۹۱,۹۵۹,۸۹۲	-	جمع	

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

۲-۳- درآمد حاصل از سرمایه-گذاری در سپرده بانکی و گواهی سپرده

از ابتدای سال مالی		طی ماه		
درصد سود به حداقل سپرده	سود سپرده بانکی و گواهی سپرده	درصد سود به حداقل سپرده	سود سپرده بانکی و گواهی سپرده	نام سپرده بانکی
۵٪	۳۴,۲۸۴	۵٪	-	سپرده کوتاه مدت بانک خاورمیانه آفتاب
۵٪	۱,۳۹۵,۴۶۲	۵٪	۲۱۰,۵۹۷	سپرده کوتاه مدت بانک پاسارگاد خیابان الوند
۵٪	۴۰,۴۶۲,۱۳۱	۵٪	۲,۶۱۹,۳۶۷	سپرده کوتاه مدت بانک کارآفرین ملاصدرا
۵٪	۹۵۱,۱۴۰	۵٪	-	سپرده کوتاه مدت بانک کارآفرین ملاصدرا
۵٪	۴۶,۳۹۹,۸۹۶	۵٪	-	سپرده کوتاه مدت بانک پاسارگاد کردستان
	۸۹,۲۴۲,۹۱۳		۲,۸۲۹,۹۶۴	جمع

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

۲-۴- سایر درآمدها

۱۴۰۵/۰۳/۳۱	طی ماه	
مبلغ	مبلغ	سایر درآمدها
۳۶,۱۸۳,۹۸۴	-	سایر درآمدها
۳,۴۲۵	-	معین برای سایر درآمدهای تنزیل سود بانک
۲۵۰,۳۳۳,۴۷۵	۷۹,۴۵۸,۵۵۲	تعدیل کارمزد کارگزار
۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	درآمد اجاره‌داری
۶,۲۸۶,۵۲۰,۸۸۴	۱,۵۷۹,۴۵۸,۵۵۲	جمع

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

سود سپرده بانکی

از ابتدای سال مالی			طی ماه			شرح
خالص درآمد	هزینه تنزیل	درآمد سود	خالص درآمد	هزینه تنزیل	درآمد سود	
۳۴,۲۸۴	-	۳۴,۲۸۴	-	-	-	سپرده کوتاه مدت بانک خاورمیانه آفتاب
۱,۳۹۵,۴۶۲	-	۱,۳۹۵,۴۶۲	۲۱۰,۵۹۷	-	۲۱۰,۵۹۷	سپرده کوتاه مدت بانک پاسارگاد خیابان الوند
۴۰,۴۶۲,۱۳۱	-	۴۰,۴۶۲,۱۳۱	۲,۶۱۹,۳۶۷	-	۲,۶۱۹,۳۶۷	سپرده کوتاه مدت بانک کارآفرین ملاصدرا
۹۵۱,۱۴۰	-	۹۵۱,۱۴۰	-	-	-	سپرده کوتاه مدت بانک کارآفرین ملاصدرا
۴۶,۳۶۰,۷۰۶	(۳۹,۱۹۰)	۴۶,۳۹۹,۸۹۶	-	-	-	سپرده کوتاه مدت بانک پاسارگاد کردستان
۸۹,۲۰۳,۷۲۳	(۳۹,۱۹۰)	۸۹,۲۴۲,۹۱۳	۲,۸۲۹,۹۶۴	-	۲,۸۲۹,۹۶۴	جمع

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

سود(زیان) حاصل از فروش اوراق بهادار

از ابتدای سال مالی				طی ماه				شرح	
سود و زیان ناشی از فروش	ارزش دفتری	خالص بهای فروش	تعداد	سود و زیان ناشی از فروش	ارزش دفتری	خالص بهای فروش	تعداد		
۵۳,۰۵۲,۵۴۵,۳۴۱	۵۰۵,۹۱۰,۶۷۱,۳۵۷	۵۵۸,۹۶۳,۲۱۶,۶۹۸	۳۳,۴۷۹,۱۳۷	۵۰,۵۲۷,۶۹۰,۳۷۶	۳۰۸,۴۰۲,۶۱۰,۷۰۸	۳۵۸,۹۳۰,۳۰۱,۰۸۴	۲۰,۲۵۵,۱۱۲	صندوق ص.س.درآمد ثابت اکسیژن-د	
۴,۷۰۱,۹۴۱,۷۶۴	۳۵۰,۶۴۷,۳۰۰,۶۰۱	۳۵۵,۳۴۹,۲۴۲,۳۶۵	۴,۲۴۴,۸۹۶	۴,۷۰۱,۹۴۱,۷۶۴	۳۵۰,۶۴۷,۳۰۰,۶۰۱	۳۵۵,۳۴۹,۲۴۲,۳۶۵	۴,۲۴۴,۸۹۶	صندوق ارمغان فیروزه آسیا-ثابت	
۳۳,۱۶۸,۵۷۱,۴۴۱	۲۰۱,۹۱۴,۱۴۶,۵۰۱	۲۳۵,۰۸۲,۷۱۷,۹۴۲	۷,۲۵۹,۳۷۷	۳۱,۴۳۱,۷۴۲,۱۷۶	۱۸۴,۴۵۱,۱۹۰,۴۴۲	۲۱۵,۸۸۲,۹۳۲,۶۱۸	۶,۶۳۱,۵۳۵	صندوق ص.س. سپید دماوند-د	
۴,۴۵۲,۲۴۸,۳۵۹	۷۰,۶۴۸,۸۰۳,۸۶۲	۷۵,۱۰۱,۰۵۲,۲۲۱	۳,۹۰۳,۳۸۹	۲,۲۶۳,۸۵۵	۸,۳۶۵,۵۵۳	۱۰,۶۲۹,۴۰۸	۴۳۸	صندوق تداوم اطمینان تمدن-ثابت	
(۱,۰۶۷,۶۳۲,۹۴۰)	۸۸,۱۸۹,۰۳۳,۲۶۹	۸۷,۱۲۱,۴۰۰,۳۲۹	۸,۲۰۶,۰۰۰	-	-	-	-	صندوق ص.س.خانه آگاه-املاک	
۱۲۶,۴۰۸,۱۹۸	۶۶۱,۱۰۳,۱۴۲	۷۸۷,۵۱۱,۳۴۰	۱,۵۲۹,۳۹۳	-	-	-	-	بین المللی توسعه ساختمان	
۱۰,۸۱۱,۶۶۸	۲۰۸۰,۷۷۹,۶۲۰	۲,۰۹۱,۵۹۱,۲۸۸	۶۹,۴۲۵	-	-	-	-	صندوق ص.س.آوای فردای زاگرس-ثابت	
۲۱۳,۸۷۷,۳۵۵	۱۰,۲۶۵,۲۱۸,۷۲۲	۱۰,۴۷۹,۰۹۶,۰۷۷	۵,۵۷۸,۹۶۴	-	-	-	-	توسعه و عمران امید	
۱۳۴,۷۱۱,۰۲۲,۶۳۶	۱,۷۳۷,۹۲۲,۸۹۶,۸۳۲	۱,۸۷۲,۶۳۳,۹۱۹,۴۶۸	۱۳۳,۲۹۵,۵۱۷	-	-	-	-	صندوق سرمایه گذاری ارکیده-ثابت	
۴,۴۹۴,۲۶۰,۰۳۰	۲۶۸,۵۷۵,۷۲۹,۸۹۳	۲۷۳,۰۶۹,۹۸۹,۹۲۳	۱۶,۴۰۹,۱۷۴	-	-	-	-	صندوق ص.س. درآمد ثابت پایش-د	
۲۲,۲۳۰,۲۹۴,۷۸۲	۲۸۲,۳۱۶,۳۲۹,۹۹۶	۳۰۴,۵۴۶,۶۲۴,۷۷۸	۸,۷۴۵,۲۹۸	-	-	-	-	صندوق ص.س.سپر سرمایه بیدار-ثابت	
۲۵۶,۰۹۴,۳۴۸,۶۳۴	۳,۵۱۹,۱۳۲,۰۱۳,۷۹۵	۳,۷۷۵,۲۲۶,۳۶۲,۴۲۹	۲۲۲,۷۲۰,۵۷۰	۸۶,۶۶۳,۶۳۸,۱۷۱	۸۴۳,۵۰۹,۴۶۷,۳۰۴	۹۳۰,۱۷۳,۱۰۵,۴۷۵	۳۱,۱۳۱,۹۸۱	جمع	

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت درآمدها

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

درآمد ناشی از تغییر قیمت اوراق بهادار

از ابتدای سال مالی				طی ماه				شرح
سود و زیان ناشی از تغییر قیمت	ارزش دفتری	خالص ارزش فروش	تعداد	سود و زیان ناشی از تغییر قیمت	ارزش دفتری	خالص ارزش فروش	تعداد	
۱۴۲,۹۵۵,۰۷۲	۸,۲۶۰,۴۴۵,۰۳۱	۸,۴۰۳,۴۰۰,۱۰۳	۱۰۰,۰۰۰	۱۴۲,۹۵۵,۰۷۲	۸,۲۶۰,۴۴۵,۰۳۱	۸,۴۰۳,۴۰۰,۱۰۳	۱۰۰,۰۰۰	صندوق ارمغان فیروزه آسیا-ثابت
۳,۴۷۴,۱۶۵,۱۳۹	۲۱۵,۸۶۰,۷۲۵,۲۸۴	۲۱۹,۳۳۴,۸۹۰,۴۲۳	۱۲,۱۵۶,۰۰۰	۳,۴۷۴,۱۶۵,۱۳۹	۲۱۵,۸۶۰,۷۲۵,۲۸۴	۲۱۹,۳۳۴,۸۹۰,۴۲۳	۱۲,۱۵۶,۰۰۰	صندوق ص.س.درآمد ثابت اکسیژن-د
۷۷,۸۹۳,۳۷۵,۹۲۳	۲۸۴,۰۴۶,۸۲۱,۳۹۵	۳۶۱,۹۴۰,۱۹۷,۳۱۸	۱۴,۸۷۲,۰۰۰	۱۰,۳۷۴,۸۳۹,۶۸۱	۳۵۱,۵۶۵,۳۵۷,۶۳۷	۳۶۱,۹۴۰,۱۹۷,۳۱۸	۱۴,۸۷۲,۰۰۰	صندوق تداوم اطمینان تمدن-ثابت
۸۱,۵۱۰,۴۹۶,۱۳۴	۵۰۸,۱۶۷,۹۹۱,۷۱۰	۵۸۹,۶۷۸,۴۸۷,۸۴۴	۲۷,۱۲۸,۰۰۰	۱۳,۹۹۱,۹۵۹,۸۹۲	۵۷۵,۶۸۶,۵۲۷,۹۵۲	۵۸۹,۶۷۸,۴۸۷,۸۴۴	۲۷,۱۲۸,۰۰۰	جمع

صندوق املاک و مستغلات نیک رای

صورت وضعیت موجودی املاک

برای ماه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

موجودی املاک

ملک	تاریخ خرید	گزارش کارشناسی خرید	قیمت خرید	تاریخ آخرین گزارش	آخرین گزارش کارشناسی	وضعیت
کردستان قطعه ۱	۱۴۰۳/۰۶/۲۹	۱۲۴,۶۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۲/۲۱	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده فروش
کردستان قطعه ۲	۱۴۰۳/۰۶/۲۹	۱۰۵,۰۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۹۹,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۲/۲۱	۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده فروش
کردستان قطعه ۳	۱۴۰۳/۰۶/۲۹	۱۲۲,۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۲/۲۱	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده فروش
کردستان قطعه ۴	۱۴۰۳/۰۶/۲۹	۱۵۲,۶۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۶,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۲/۲۱	۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده فروش
کردستان قطعه ۱۲	۱۴۰۵/۰۳/۲۷	۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۲/۲۱	۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آماده فروش
پلاک ۳۲ - قطعه ۲	۱۴۰۴/۰۹/۲۲	۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۲/۲۹	۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اجارهداری (ماهانه ۸۲۰ میلیون ریال)
پلاک ۱۲ - قطعه ۱۳	۱۴۰۴/۰۹/۲۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۲/۲۹	۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	اجارهداری (ماهانه ۶۸۰ میلیون ریال)
جمع	—	۱,۳۵۱,۵۷۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۲,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	—	۲,۰۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	